



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAZMA
Stanje na dan: 08.10.2026. 06:11

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 303933, POBJENIK

Broj ZK uložka: 2217

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12419/2026
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1616/2	VINOGRAD SRIJEM		336		Pripis iz uložka 1369
		UKUPNO:		336		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
FELS FAMILY D.O.O. U STEČAJU, OIB: 05539487661, LADROVIĆI 24, LADROVIĆI 52440 POREČ (PARENZO)		
4.4	Zaprimljeno 30.06.2026.g. pod brojem Z-12419/2026	na 4 (4.3)
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U PAZINU POSL.BROJ ST-176/2026-24 30.06.2026, nad dužnikom Fels Family d.o.o. Ladrovići OIB: 05539487661, Ladrovići 24.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.2	Zaprimljeno 10.07.2024.g. pod brojem Z-11772/2024		na 5.1
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE BROJ: O-DO-591/2024-5, OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U BJELOVAR 05.07.2024, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ: OVR-1913/2024-2, OPĆINSKI SUD U BJELOVARU 09.07.2024, radi osiguranja iznosa od 464.660,90 EUR zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavicu u iznosu od 425.510,78 EUR tekućom od 14. ožujka 2024. prema stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dana 1. srpnja te godine pa do isplate te radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja, za korist:			
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587			
5.4	Zaprimljeno 10.07.2024.g. pod brojem Z-11772/2024		na 5.2
ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba određena.			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.10.2026.